



RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus

pohja@rescue.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/2771

Rae küla Loopõllu (täna Lehmja küla) kinnistu detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest informeerimine (kovID DP0463)

Rae Vallavalitsuse 02.09.2014 korraldusega nr 1155 kehtestati Rae vallas Lehmja külas (endise aadressi kohaselt Rae külas) Loopõllu kinnistu detailplaneering (kovID DP0463), mis hõlmas Loopõllu kinnistut numbriga 11270802.

Detailplaneeringuala koosseisu kuulub 23.10.2023 seisuga 4 kinnistut. Põrguvälja tee L15 (katastritunnus 65301:001:4549), Põrguvälja tee L18 (katastritunnus 65301:001:6125), kinnistu registriosa nr 11270802, mille koosseisu kuuluvad: Loopõllu tee L1 (katastritunnus 65301:001:6120); Loopõllu tee 1 (katastritunnus 65301:001:6133), Loopõllu tee 3 (katastritunnus 65301:001:6135), Loopõllu tee 7 (katastritunnus 65301:001:6126), kinnistu registriosa nr 23692650, mille koosseisu kuuluvad: Tallinna-Rapla raudtee 1030 (katastritunnus 65301:001:6134), Tallinna-Rapla raudtee 1020 (katastritunnus 65301:001:6136), Tallinna-Rapla raudtee 1000 (katastritunnus 65301:001:6121), Loopõllu tee 5 (katastritunnus 65301:001:4545), Loopõllu tee L2 (katastritunnus 65301:001:4548), Loopõllu tee 2 (katastritunnus 65301:001:4543), Rapla raudtee 970 (katastritunnus 65301:001:6127).

13.10.2023 esitas Maa-ameti riigivara valitsejaks oleva Kliimaministeerium volitused taotluse Loopõllu kinnistu maa-ala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks riigile omandatud kinnisasjade osas ning palunud kaaluda detailplaneeringu täies mahus kehtetuks tunnistamist.

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise eesmärk on, et kuna Rail Baltic raudtee eelprojekti kohaselt läbib raudtee muu hulgas Loopõllu kinnistu detailplaneeringuala ning nimetatud detailplaneeringu elluviimine ei ole seetõttu võimalik.

Lähtuvalt planeerimisseaduse § 140 lõikest 3 teavitame, et Rae Vallavalitsuse 02.09.2014 korraldusega nr 1155 „Rae küla Loopõllu kinnistu detailplaneeringu kehtestamine“ Lehmja külas (endise aadressi kohaselt Rae külas) tunnistati kehtetuks Rae Vallavolikogu 20.02.2024 otsusega nr 115.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Lisa: Rae Vallavolikogu 20.02.2024 otsus nr 115

Koopia: Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, info@agri.ee
Maa-amet, planeeringud@maaamet.ee
Transpordiamet, info@transpordiamet.ee
Kliimaministeerium, info@kliimaministeerium.ee
Terviseamet, info@terviseamet.ee
Rail Baltic Estonia OÜ, info@rbe.ee
Telia Eesti AS, info@telia.ee
AS Eesti Gaas, info@gaas.ee
Elektrilevi OÜ, elektrilevi@elektrilevi.ee

Triin Toom, 5981 3140
triin.toom@rae.ee